**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ КАРТАЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НЕПЛЮЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

от 25.03.2016 г. № 22

О внесении изменений в местные

нормативы градостроительного

проектирования Неплюевского

сельского поселения, утвержденные

решением Совета депутатов

Неплюевского сельского поселения

от 28.11.2014 г. № 123

Рассмотрев ходатайство администрации Неплюевского

сельского поселения в целях приведения [нормативного правового](http://pandia.ru/text/category/normi_prava/) акта Неплюевского сельского поселения Карталинского муниципального района Челябинской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации ,

Совет депутатов Неплюевского сельского поселения РЕШАЕТ:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования Неплюевского сельского поселения Карталинского муниципального района Челябинской области, утвержденные решением Совета депутатов Неплюевского сельского поселения от 28.11.2014 г. № 123 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Неплюевского сельского поселения» (далее - нормативы) следующие изменения:

дополнить главу 9 пунктом 9.16. следующего содержания:

«Нормативы обеспеченности объектами связи

Расчет обеспеченности жителей объектами связи следует осуществлять по таблице

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объектов | Единица измерения | Расчетные показатели | Площадь участка на единицу измерения |
| 1 | АТС (из расчета 600 номеров на 1000 жителей) | Объект на 10-40 тысяч номеров | по расчету | 300 кв. м\*/0,1 га\*\*  на объект |
| 2 | Узловая АТС (из расчета 1 узел на 10 АТС) | объект | по расчету | 440 кв. м\*/0,15 га\*\*  на объект |
| 3 | Опорно – усилительная станция (из расчета 60-120 тыс. абонентов)/ районный комбинированный узел электросвязи | объект | по расчету | 550 кв. м\*/0,2 га\*\*  на объект |
| 4 | Блок станция проводного вещания (из расчета 30-60 тыс. абонентов) | объект | по расчету | 0,05-0,1 га  на объект |
| 5 | Звуковая трансформаторная подстанция (из расчета на 10-12 тыс. абонентов) | объект | 1 | 50-70 кв. м. на объект |
| 6 | Головная станция кабельного телевещания | объект | 1 на город | 0,02-0,1 га на объект |
| 7 | Мачта или башня, для размещения узловой радиорелейной станции, базовой станции сотовой связи | объект на 2500 жителей | В соответствии с требованиями и СН 461-74 Нормы отвода земель для линии связи» | 10-50 кв. м. на объект |

Примечания:

\* указана только полезная площадь для технологических помещений (без бытовых помещений, бойлерных, электрощитовых, коридоров, лестниц и т. д.) при условии резервирования указанной площади в перспективных зданиях общественного назначения, допускающих размещение объектов электросвязи (без обособления в отдельное здание);.

\*\* указана площадь застройки с обособлением в отдельное здание.

Размеры земельных участков для сооружений связи следует устанавливать в соответствии с таблицей

|  |  |
| --- | --- |
| Сооружения связи | Размеры земельных участков, га |
| Радиорелейные линии, базовые станции сотовой связи | |
| Узловые радиорелейные станции, с мачтой или башней высотой, м:  40  50  60  70  80  90  100  110  120 | 0,80/0,30  1,00/0,40  1,10/0,45  0,30/0,50  1,40/0,55  1,50/0,60  1,65/0,70  1,90/0,80  2,10/0,90 |
| Промежуточные радиорелейные станции, с мачтой или башней высотой, м:  30  40  50  60  70  80  90  100  110  120 | 0,80/0,40  0,85/0,45  1,00/0,50  1,10/0,55  0,30/0,60  1,40/0,65  1,50/0,70  1,65/0,80  1,90/0,90  2,10/1,00 |
| Аварийно – профилактические службы | 0,4 |

Примечания:

- размеры земельных участков для радиорелейных линий, базовых станций сотовой связи даны: в числителе – для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе – для станций с башнями;

- размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами, утвержденными в установленном порядке при высоте мачты или башни более 120 м, при условиях рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Неплюевского сельского поселения.

Глава Неплюевского

сельского поселения П. А. Гошенко